



## GEMEINDE THURN

9904 THURN - DORF 56

BEZIRK LIENZ

Gemeinderatssitzung vom 26. November 2019

### **Erweiterung Wasserversorgungsanlage – Grundsatzbeschluss – Bau- u. Finanzierung:**

Im Bereich des bestehenden Hochbehälters im Ortsteil Prappernitze ist geplant, die Wasserversorgungsanlage durch die Errichtung eines neuen Hochbehälters, das Projekt wurde durch das Büro DI. Arnold Bodner geplant, zu erweitern.

Geplant ist die Durchführung der Bauarbeiten in den Jahren 2020 u. 2021.

Dazu fasst der Gemeinderat folgende Beschlüsse:

Das Bauvorhaben „Erweiterung Wasserversorgungsanlage Thurn“, lt. Projekt DI. Arnold Bodner, wird in den Jahren 2020 u. 2021 mit geschätzten Baukosten in Höhe von € 600.000, -- netto ausgeführt.

Die Finanzierung der Baukosten wird wie folgt durchgeführt:

| Jahr | Kosten    | WLF       | BDZW      | Landesförd. | OHH      |
|------|-----------|-----------|-----------|-------------|----------|
| 2020 | 300 000 € | 150 000 € | 100 000 € | 24 000 €    | 26 000 € |
| 2021 | 300 000 € | 150 000 € | 100 000 € | 24 000 €    | 26 000 € |

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Erlassung eines Bebauungsplanes für die Gp. 221/4, KG Thurn:**

Die Familie Unterlercher Gabriela u. Florian plant den Zu- u. Umbau beim Gebäudebestand auf Gp. 221/5. Auf ihrem Grundstück besteht bereits ein gültiger Bebauungsplan. Damit die Abstände auch zum Nachbargrundstück, Gp. 221/4, eingehalten werden können, muss auch für dieses Grundstück ein Bebauungsplan erlassen werden. Dazu wurden im Vorfeld Gespräche bezüglich der Erlassungen eines Bebauungsplanes zwischen den beiden Nachbarn geführt.

Beschluss des Gemeinderates, die Erlassung eines Bebauungsplanes für die Gp. 221/4, KG. Thurn, zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Bestätigung des erstmalig elektronisch kundgemachten Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Thurn:**

Durch Entscheidungen des Verfassungsgerichtshofes mussten das Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 u. die Plangrundlagen- u. Planzeichenordnung novelliert werden. Durch diese Entscheidungen des VfGH sind auch die erstmalige elektronische Kundmachung des gesamten Flächenwidmungsplanes im efwp u. die bereits erfolgten Änderungen des Flächenwidmungsplanes im efwp betroffen u. sind diese nun nachträglich nochmals von der Gemeinde zu beschließen u. kundzumachen.

Der Gemeinderat bestätigt mit diesem Beschluss, den am 31. Mai 2016 erstmalig elektronisch kundgemachten Flächenwidmungsplan der Gemeinde Thurn in der am 15. November 2019 geltenden Fassung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Prüfung der erfolgten Kundmachungen im eFläwi auf ihre Übereinstimmung:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Thurn hat die Aufstellung der in der Anlage befindlichen erfolgten Kundmachungen im elektronischen Flächenwidmungsplan auf ihre Übereinstimmung mit dem bisher elektronisch kundgemachten Flächenwidmungsplan geprüft und bestätigt.

| Nr. | Kundmachungsdatum | Kundmachungs-Paragraph | Beschlussdatum | Bescheiddatum | Bescheidzahl       |
|-----|-------------------|------------------------|----------------|---------------|--------------------|
| 1   | 02.09.2016        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 05.07.2016     | 01.09.2016    | 2-731/10001/2-2016 |
| 2   | 01.10.2016        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 05.07.2016     | 28.09.2016    | 2-731/10002/2-2016 |
| 3   | 17.12.2016        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 04.10.2016     | 15.12.2016    | 2-731/10004/2-2016 |
| 4   | 21.12.2016        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 04.10.2016     | 19.12.2016    | 2-731/10006/2-2016 |
| 5   | 21.12.2016        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 04.10.2016     | 19.12.2016    | 2-731/10005/2-2016 |
| 6   | 14.01.2017        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 08.11.2016     | 10.01.2017    | 2-731/10009/2-2016 |
| 7   | 14.01.2017        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 08.11.2016     | 10.01.2017    | 2-731/10008/2-2016 |
| 8   | 21.04.2017        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 14.02.2017     | 12.04.2017    | 2-731/10010/2-2017 |
| 9   | 14.07.2017        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 25.04.2017     | 12.07.2017    | 2-731/10011/2-2017 |
| 10  | 19.09.2017        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 04.07.2017     | 15.09.2017    | 2-731/10012/2-2017 |
| 11  | 04.04.2018        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 06.02.2018     | 03.04.2018    | 2-731/10015/2-2018 |
| 12  | 04.04.2018        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 06.02.2018     | 03.04.2018    | 2-731/10014/2-2018 |
| 13  | 15.08.2018        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 19.06.2018     | 13.08.2018    | 2-731/10016/3-2018 |
| 14  | 25.08.2018        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 19.06.2018     | 23.08.2018    | 2-731/10017/2-2018 |
| 15  | 05.12.2018        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 16.10.2018     | 03.12.2018    | 2-731/10018/2-2018 |
| 16  | 05.02.2019        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 18.12.2018     | 04.02.2019    | 2-731/10019/2-2019 |
| 17  | 26.04.2019        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 19.02.2019     | 23.04.2019    | 2-731/10020/2-2019 |
| 18  | 12.07.2019        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 19.02.2019     | 11.07.2019    | 2-731/10021/2-2019 |
| 19  | 30.10.2019        | § 70 Abs. 3 TROG 2016  | 17.09.2019     | 29.10.2019    | 2-731/10022/2-2019 |

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Ansuchen um Baukostenzuschuss:**

Beschluss des Gemeinderates, das Ansuchen um die Gewährung eines Baukostenzuschusses an Herrn Steiner Lukas abzulehnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Festlegung Kaufpreis für Grundstücke im Mußhauserfeld:**

Der Gemeinderat schlägt vor, die südlich gelegenen u. bereits parzellierten Grundparzellen im Mußhauserfeld aufgrund ihrer besseren Lage mit einem höheren Kaufpreis zu veräußern u. dafür 15 % auf den derzeit geltenden Kaufpreis aufzuschlagen.

Derzeitiger Kaufpreis lt. Tiroler Bodenfond ist € 145,--/m<sup>2</sup>. Der Kaufpreis würde sich dadurch auf € 167,--/m<sup>2</sup> erhöhen.

Beschluss des Gemeinderates, einen Aufschlag von 15 % auf den vom Tiroler Bodenfond festgesetzten Quadratmeterpreis für die südlich gelegenen Grundstücke, dazu gehören die Gpn. 916, 917, 918, 919, 920 u. 921, KG. Thurn, im Mußhauserfeld festzulegen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

### **Auflassung der Kundmachungstafeln in den Ortsteilen Oberdorf u. Zauche:**

Die Tiroler Gemeindeordnung wurde novelliert. Zukünftig ist gem. § 60 a, TGO, nur noch beim Amtsgebäude des Gemeindeamtes eine Amtstafel einzurichten.

Auf der Homepage der Gemeinde werden ebenfalls alle Informationen kundgemacht, die an der Amtstafel angeschlagen werden.

Der Gemeinderat beschließt folgende weitere Vorgangsweise:

Die Kundmachungstafeln in den Ortsteilen Oberdorf u. Zauche werden vorerst aufgelassen. Auf beiden Kundmachungstafeln wird ein Hinweis angebracht, dass zukünftig aufgrund der Änderung der Tiroler Gemeindeordnung Kundmachungen, Ausschreibungen, Verlautbarungen u. Informationen nur noch an der offiziellen Kundmachungstafel der Gemeinde Thurn beim Gemeindezentrum Thurn, Dorf 56, sowie auf der Homepage der Gemeinde Thurn verlautbart werden.

Sollten viele Beschwerden über die vom Gemeinderat beschlossene Änderung erfolgen, sollen in den beiden Ortsteilen neue u. größere Tafeln für die Kundmachung der Informationen errichtet werden.

Abstimmungsergebnis: 10:1

---

### **LWL-Ortsnetz - Verlängerung Gratishausanschluss:**

Der Gemeinderat beschließt bis auf weiteres keine Gebühr für den Hausanschluss an das LWL-Ortsnetz einzuheben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

---

Der Bürgermeister:  
Ing. Reinhold Kollnig e.h.

Der Schriftführer:  
Thomas Tschurtschenthaler e.h.